



CONSTRUCTIA ARE GRADUL III REZISTENTA LA FOC  
CATEGORIA DE IMPORTANTA REDUSA "D"  
RISC MIC DE INCENDIU

Verificator				Federal verification no. / data	
Verificator				Federal verification no. / data	
SC INVENTIV PROJECT SRL				BENEFICIAR : CARTOFISSERIE S.A.	
Aleea Dealul Macinului nr 7, Bl D34, scara F, ap.78 s6-Bucuresti				Project nr.	
Nr Reg Com. J 40 / 27564 / 1992; C.U.I.: 2778409				93 / 2020	
E-mail: inventiv.project@yahoo.com				Adresa : Soseaua Bucuresti - Ploiesti	
Mobil: 0761 135 702				nr. 44 A, nr. cad. 221524, sector 1, Bucuresti	
Sef proiect		Arh. PAUL ION - Nr. TNA OAR 3865		Faza	
Proiectat		Arh. PAUL ION - Nr. TNA OAR 3865		D.T.A.C.	
Desenat		Arh. PAUL ION - Nr. TNA OAR 3865		Plansa Nr.	
				A - 03	
		Data: 13 / 2020		FATADA NORD / FATADA SUD	
		Scara: 1:50			

CENTRUL COMERCIAL BANEASA SHOPPING CENTER  
nr. cad. 221510

ACCES  
PERSONAL

ACCES  
PERSONAL

CONTAINER DE LEMN  
SPATIU COMERCIAL PARTER  
nr. cad. 221524

TERASA EXTERIOARA

ACCES  
CLIENTI

221526

217764

DRUM ACCES

SECTORUL 1 AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire  
Nr. 118/11/13 din 27.09.2022  
Arhitect șef



INTRARE MALL  
BANEASA



CONTAINER DE LEMN TIP FAST FOOD PROPUȘ

SUPRAFATA TEREN INCHIRIAT = 60,00 mp  
CONTAINER DE LEMN SPATIU COMERCIAL : capacitate maxim 8 locuri la bar  
Suprafata construita = 37,35 mp  
Suprafata desfasurata = 37,35 mp  
Suprafata utila = 33,57 mp  
POT propus = 62,65 %  
CUT propus = 0,62 %  
Regim de inaltime = PARTER  
H streasina = + 2,50 m ( 2,65 m de la CTN )  
H coama (atic) = + 3,10 m ( 3,25 m de la CTN )  
Volum constructie = 112,00 mc %  
Spatiul comercial propus va fi deservit de parcare centrului comercial

CONSTRUCTIA ARE GRADUL III REZISTENTA LA FOC  
CATEGORIA DE IMPORTANTA REDUSA "D"  
RISC MIC DE INCENDIU

Beneficiar	SC INVENTIV PROJECT SRL
Adresa	Alteia Dealul Macinului nr. 7, BUCUR, scara F, et. 78-86-Bucuresti
Adresa	Nr. Reg. Com. J. 40/7-84/1992 C.U.I.: 2776409
Adresa	E-mail: inventiv.proiect@yahoo.com
Adresa	Mobil: 0761.135.70
Scara	Arh. PAUL ION - Nr. TNA 048 3865
Scara	Arh. PAUL ION - Nr. TNA 048 3865
Data	Arh. PAUL ION - Nr. TNA 048 3865
Data	Arh. PAUL ION - Nr. TNA 048 3865
Beneficiar	BENEFICIAR : CARTOFISERIE S.A.
Adresa	Adresa : Soseaua Bucuresti - Ploiesti
Adresa	nr. 44 A, nr. cad. 221524, sector 1, Bucuresti
Adresa	Amplasare container spatiu comercial
Adresa	PLAN DE AMPLASAMENT
Proiect nr.	93 / 2020
Proiect nr.	Faza: D.T.A.C.
Proiect nr.	Planşa Nr. A - 00